



MAGISTRÁT MĚSTA KARVINÉ

Odbor stavební a životního prostředí

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

ČÍSLO JEDNACÍ:

SMK/086373/2020

SPISOVÁ ZNAČKA:

SMK/055535/2020/OSŽP/An

VYŘIZUJE:

Bc. Klára Antalová

TEL.:

+420 596 387 392

E-MAIL:

epodatelna@karvina.cz

Statutární město Karviná

Fryštátská 72/1

733 24 Karviná - Fryštát

které zastupuje

ŠNAPKA SLUŽBY, s.r.o

Hřbitovní 651/8

735 42 Horní Těrlicko

LISTŮ/PŘÍLOH:

3/3

DATUM:

08.07.2020

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Závazná část:

Magistrát města Karviné, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti o vydání koordinovaného závazného stanoviska, kterou dne 27.04.2020 podalo

statutární město Karviná, IČO 002 97 534, Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná - Fryštát, které na základě plné moci ze dne 01.11.2019 zastupuje firma ŠNAPKA SLUŽBY, s.r.o., IČO 278 58 782, Hřbitovní 651/8, 735 42 Horní Těrlicko (dále jen "žadatel"),

k žádosti o společné povolení záměru uváděného pod názvem:

"Výstavba chodníku na ul. Polské v Karviné - Ráji" (dále jen "záměr")

na pozemcích parc. č. 601/11, 607/1, 1533/1, 1533/28, 1533/29, 1533/34, 1533/37, 1533/38, vše v katastrálním území Ráj, v obci Karviná, a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, **vydává** podle ustanovení § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu toto

k l a d n é koordinované závazné stanovisko

z hlediska jednotlivých dílčích zákonů, které jako dotčený orgán hájí:

1. Ochrana přírody a krajiny

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 77 odst. 1 písm. a) v souladu s § 4 odst. 2, § 77 odst. 1 písm. j) v souladu s § 12 odst. 2 a § 77 odst. 4 v souladu s § 7 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedeného záměru na základě rozhodnutí, jehož je toto závazné stanovisko závazným podkladem.
- Kácení dřevin bude provedeno v době vegetačního klidu v souladu s ustanovením § 5 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vyhláška"), tzn. zpravidla mezi 01.11. a 31.03. běžného roku.

MMKASS09994758



jednoznačný identifikátor dokumentu

■ STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ ■ Magistrát města Karviné

Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534

Telefon: 596 387 111 | E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz

- Kácení dřevin bude rovněž provedeno v souladu s ustanovením § 5a odst. 1 písm. b) a písm. d) zákona o ochraně přírody a krajiny.
- Pařezy a dřevní hmota vykácených dřevin budou z předmětných pozemků bezprostředně po kácení odstraněny (pařezy pod povrch terénu), aby nedocházelo k šíření epidemických či jiných vážných chorob dřevin a narušování estetických hodnot dané lokality.
- Po vykácení všech dřevin žadatel oznámí písemně správnímu orgánu jeho provedení, nejpozději však do 15 pracovních dnů.
- Žadatel uloženou náhradní výsadbu provede nejdříve po nabytí právní moci rozhodnutí, jehož je toto závazné stanovisko závazným podkladem, a nejpozději v termínu před podáním žádosti o vydání kolaudačního souhlasu. Konkrétní termín jejího provedení bude písemně oznámen orgánu ochrany přírody.
- Žadateli se stanovuje povinnost pečovat o vysazené dřeviny po dobu 5 let ode dne provedení výsadby následujícím způsobem:
 - po dobu uložené péče bude v intervalu 2 let prováděn výchovný řez jedinců,
 - pravidelná zálivka bude prováděna do odeznění po výsadbového šoku tj. v daném případě minimálně v počtu cyklů 6 až 8 zálivek během prvního vegetačního období po výsadbě, četnost zálivek může být ve druhém roce snížena na 3 až 6 cyklů,
 - kořenové krčky dřeviny budou usazeny v rovině s terénem nebo lehce nad terén,
 - bude provedeno zamulčování organickými materiály (kůra nebo dřevní štěpka) do výšky 80 - 100 mm, aplikace mulče bude provedena tak, aby plocha kořenové mísy zachovávala mírný spád ve směru ke kmínkům,
 - Kotvení listnatých dřevin bude provedeno k trojici kůlů (s příčkami) o průměru 8 - 10 cm.

2. Ochrana ovzduší

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 11 odst. 3, § 12 odst. 1, 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

3. Odpadové hospodářství

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Dotčený orgán k záměru nemá připomínky.

4. Ochrana lesa

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 48 odst. 2 písm. c), § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Dotčený orgán k záměru nemá připomínky.

5. Myslivost

Veřejné zájmy, které hájí dotčený orgán podle § 67 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

6. Ochrana zemědělského půdního fondu

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 15 písm. n) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

7. Ochrana vod

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

8. Ochrana pozemních komunikací

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 40 odst. 4 písm. a) a písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- v průchozím prostoru nebudou umístěny žádné překážky provozu (sloupy VO, apod.)
- chodník bude opatřen vodící linií a dalšími prvky pro slabozraké

9. Památková péče

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 29 odst. 2 písm. b), § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

10. Územní plánování

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 6 odst. 1 písm. e) stavebního zákona s použitím § 96b stavebního zákona, jsou záměrem dotčeny. Dotčený orgán k záměru nemá připomínky.

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 27.04.2020 žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru.

Popis záměru:

- Jedná se o výstavbu chodníku - komunikace IV. třídy o zastavěné ploše 1245,80 m² podél přilehlé komunikace ul. Polská v Karviné - Ráji, včetně jeho odvodnění, stavbu dvou přechodů pro chodce a veřejného osvětlení chodníku a obou přechodů. Chodník je navržen obousměrný, šířky 2,0 m, s krytem ze zámkové betonové dlažby s napojením na stávající přilehlou zpevněnou asfaltovou komunikaci.
Soubor je v dokumentaci členěn takto:
 - SO 101 Chodník s odvodněním
 - SO 102 Přechody pro chodce
 - SO 401 Veřejné osvětlení chodníku
 - SO 402 Veřejné osvětlení přechodů
- Projektovou dokumentaci pro vydání společného povolení, uváděnou pod názvem "Výstavba chodníku na ul. Polské v Karviné - Ráji", zpracovala v lednu 2020 společnost ŠNAPKA SLUŽBY s.r.o., IČO 229 74 890, se sídlem Těrlicko 651, 735 42 Těrlicko, projektant Ing. Ivan Šnapka, ČKAIT 1101913 a Ing. Jiří Bureš, ČKAIT 1100509.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- předložená dokumentace záměru,
- žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska ze dne 27.04.2020

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Požadavky na různých úsecích ochrany veřejných zájmů zkoordinoval a vydal toto koordinované závazné stanovisko.

Odůvodnění pro jednotlivé úseky:

1. Ochrana přírody a krajiny

Orgán ochrany přírody souhlasí ve smyslu ustanovení § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem, jakožto zásahem, který se nedotýká žádného významného krajinného prvku. Orgán ochrany přírody na základě posouzení předložené dokumentace zjistil, že se na výše uvedených pozemcích nenachází významné krajinné prvky, které by mohly být realizací záměru poškozeny nebo zničeny, nebo by mohlo dojít k ohrožení či oslabení jejich ekologicko-stabilizační funkcí dle ustanovení § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny.

Orgán ochrany přírody souhlasí ve smyslu ustanovení § 7 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem, který se dotýká dřevin situovaných na pozemcích záměru a rovněž v bezprostředním okolí, v katastrálním území Ráj. Z předložené dokumentace vyplývá, že dojde k dotčení dřevin rostoucích na výše uvedených pozemcích, nicméně realizací záměru nedojde k jejich poškození či ničení, neboť tyto budou podle dokumentace chráněny dle normy ČSN 83 9061 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Dále orgán ochrany přírody, jako dotčený orgán v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), žadateli dle ustanovení § 8 odst. 6 zákona o ochraně přírody a krajiny uděluje souhlas s kácením dřevin rostoucích mimo les v rozsahu: 4 ks Třešeň ptačí (*Prunus avium*), obvody kmenů 140, 112, 110 a 95 cm ve výšce 130 cm nad zemí, vše rostoucí na pozemcích záměru v katastrálním území Ráj. Souhlas s kácením je vázán podmínkami.

Orgán ochrany přírody, jako dotčený orgán v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, žadateli dle ustanovení § 9 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny ukládá povinnost provést náhradní výsadbu ke kompenzaci ekologické újmy za pokácené dřeviny v rozsahu 2 ks dřevin libovolného druhu vhodného do městského prostředí, vel. 14-16 zemní bal, na pozemek žadatele. Náhradní výsadba bude realizována za stanovených podmínek.

Orgán ochrany přírody souhlasí ve smyslu ustanovení § 12 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem, jakožto zásahem, který nesníží nebo nezmění krajinný ráz. Z předložené

dokumentace je zřejmé, že záměr nemůže svým charakterem změnit ani snížit krajinný ráz, tzn. harmonické měřítko krajiny, zůstane zachováno, včetně vztahů v krajině.

Vyřizuje: Mgr. Denisa Klůglová, tel. č.: 596 387 491

2. Odpadové hospodářství

Správní orgán v souladu s ustanovením § 79 odst. 5 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o odpadech") posoudil část projektové dokumentace týkající se základní bilance stavby, uvedené v části: B. Souhrnná technická zpráva, bod B.8 Zásady organizace výstavby a shledal, že je zpracovaná v souladu s povinnostmi vyplývajících ze zákona o odpadech a prováděcích právních předpisů.

Zpracovatel projektové dokumentace předpokládá, že v rámci stavby vzniknou odpady, zařazené dle vyhlášky č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů, do podskupiny 15 01 Obaly (včetně odděleně sbíraného komunálního obalového odpadu) a do skupiny 17 Stavební a demoliční odpady (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst). Nejvýznamnější produkce odpadů v průběhu stavby je odpad kat. číslo 17 05 04 Zemina a kamení neuvedené pod číslem 07 05 03, cca 500 tun.

Tyto odpady budou v souladu se zákonem o odpadech předávány oprávněným osobám podle tohoto zákona.

Správní orgán dospěl k závěru, že uskutečněním záměru při dodržení zmíněné dokumentace nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy. Při stavbě vzniknou odpady, jejichž vznik se při stavbách obvykle očekává, a tyto budou předávány k jejich využití nebo odstranění oprávněným osobám. Nepožadoval proto změnu, případně doplnění příslušné části projektové dokumentace.

Na základě výše uvedených skutečností správní orgán vydal závazné stanovisko k umístění a povolení stavby.

Vyřizuje: Jadviga Klementová, tel. č.: 596 387 493

3. Ochrana lesa

Z předloženého koordinačního výkresu C3c, zpracovaném v měřítku 1 : 500 (dále jen "situace"), vyplývá, že veřejné zájmy chráněné dle § 14 odst. 2 lesního zákona jsou předmětným záměrem dotčeny, jelikož se navrhovaná stavba na pozemcích parcelní čísla 607/1, 1533/1, 1533/34, 1533/37 a 1533/38 bude nacházet ve vzdálenosti do 50 m od okraje pozemků určených k plnění funkcí lesa parcelní čísla 407/4, 407/3 a 407/1, vše v katastrálním území Ráj, v části města Ráj, v obci Karviná (dále jen "lesní pozemky").

Jelikož náležitosti žádosti o stanovisko podle ustanovení § 14 odst. 2 lesního zákona nejsou v lesním zákoně ani v jeho prováděcích právních předpisech výslovně stanoveny, orgán státní správy lesů vyhodnotil úplnost žádosti, jejímž zásadním podkladem pro vydání závazného stanoviska je situace, která je rovněž přílohou tohoto koordinovaného závazného stanoviska.

Orgánu státní správy lesů je z úřední činnosti známo, že se navrhovaná stavba nachází v zastavěném území obce a v ochranném pásmu uvedených lesních pozemků je realizována stávající zástavba rodinných domů.

Na základě vyhodnocení výše uvedených skutečností orgán státní správy lesů vydává k předmětnému záměru, podle § 14 odst. 2 lesního zákona, toto závazné stanovisko - souhlas k umístění stavby ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesních pozemků, kdy nejkratší vzdálenost mezi navrhovanou stavbou a okrajem lesního pozemku parcelní číslo 407/4 je cca 12 m. Orgánu státní správy lesů je z úřední činnosti známo, že se lesní pozemky jsou bez porostu a mezi lesními pozemky a navrženou stavbou se nachází místní komunikace. Z tohoto důvodu nemůže umístěním stavby dojít k činnosti, která by ohrozila již existující lesní pozemek. Z výše uvedeného důvodu není tento souhlas vázán podmínkami.

Vzhledem k tomu, že orgán státní správy lesů, po posouzení žádosti a jejích příloh, neshledal důvody žádosti o vydání souhlasu k umístění stavby ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesních pozemků nevyhovět, vydává souhlas k umístění stavby ve vzdálenosti do 50 m od okraje výše uvedených lesních pozemků za použití ustanovení právních předpisů v tomto závazném stanovisku uvedených.

Vyřizuje: Štefania Skalnická, tel. č.: 596 387 44

4. Územní plánování

Podklady pro vydání závazného stanoviska

- výše uvedená dokumentace
- Politika územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1, 2 a 3 (dále jen "PÚR")
- Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění Aktualizace č. 1 (dále jen "ZÚR MSK")
- Úplné znění Územního plánu Karviné po vydání změny č. 1 (dále jen "ÚP")

Popis lokality:

Zájmové území, do kterého je záměr navrhován, se nachází v zastavěné části města Karviná u Městského fotbalového stadionu.

Úřad územního plánování přezkoumal záměr, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv, podle ustanovení § 96b odst. 3 stavebního zákona.

Podle PÚR je zájmové území zařazeno do Metropolitní rozvojové oblasti Ostrava OB2 a do Specifické oblasti Karvinsko SOB4 a ze stanovených kritérií a podmínek pro tyto oblasti nevyplynou žádné podmínky pro uvedený záměr. Ostatní obecně stanovené priority v PÚR se na předmětný záměr nevztahují. Z kritérií a podmínek pro rozhodování o změnách v území stanovených ZÚR MSK nevyplynou pro zájmové území, ve kterém je záměr navržen, žádné další podmínky.

Úřad územního plánování záměr dále posuzoval z hlediska souladu s platným ÚP.

Podle výkresu I.2 Hlavní výkres ÚP jsou pozemky:

- pozemek parc. č. 601/11 v katastrálním území Ráj je zařazen do zastavěného území, do stabilizované plochy občanského vybavení - tělovýchova a sport - OS,
- pozemek parc. č. 607/1 v katastrálním území Ráj je zařazen do zastavěného území, do stabilizované plochy veřejných prostranství - tělovýchova a sport - PV a část pozemku je zařazena do zastavěného území, do stabilizované plochy bydlení individuálního - BI,
- pozemky parc. č. 1533/28, 1533/29, 1533/34, 1533/37, 1533/38 a záměrem dotčená část pozemku parc. č. 1533/1, vše v katastrálním území Ráj jsou zařazeny do zastavěného území, do stabilizované plochy dopravní infrastruktury - silniční doprava - DS.

Podle výkresu I.4 Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací je přes pozemek parc. č. 1533/1 navrženo opatření ke snížení ohrožení území povodněmi VP-Y2 - revitalizace vodního toku Kanalizační stoka ALFA.

V textové části ÚP je stanoveno pro plochy dopravní infrastruktury - silniční doprava - DS v přípustném využití mimo jiné i stavba a zařízení pozemních komunikací - záměr odpovídá přípustnému využití pro plochy DS.

V textové části ÚP je dále stanoveno pro plochy bydlení individuálního - BI, plochy občanského vybavení - OS a plochy veřejných prostranství - PV v přípustném využití mimo jiné i související dopravní a technická infrastruktura - záměr odpovídá přípustnému využití pro tyto plochy.

Podmínky stanovené v textové části:

- respektovat podmínky využití VP-Y2 (revitalizace vodního toku Kanalizační stoka ALFA) - křížení s dopravní a technickou infrastrukturou, pěšími a cyklistickými, účelovými komunikacemi za podmínky, že neznemožní realizaci záměru, pro který je toto území chráněno - záměr řeší pouze rekonstrukci stávajícího chodníku, záměr neznemožní realizaci VP-Y2,
- území nevhodné pro zasakování dešťových vod - srážkové vody odvádět dešťovou kanalizací a systémem povrchového odvodnění - dešťová voda bude odváděna povrchově do přilehlých příkopů nebo přímo do jednotné kanalizace, podmínka splněna.

Z výše uvedeného vyplývá, že záměr je v souladu s ÚPD.

Dále úřad územního plánování posuzoval záměr z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování stanovenými v ustanovení § 18 a § 19 stavebního zákona:

Územní plán je zpracován v souladu se stavebním zákonem a jeho prováděcími vyhláškami, tzn. i s ustanoveními § 18 a § 19 stavebního zákona, jak je uvedeno v jeho odůvodnění. Vzhledem k tomu, že stanovené cíle a úkoly byly splněny v ÚP, který jak je uvedeno výše nestanovuje další podmínky pro zájmové území, které by měly na posuzovaný záměr vliv, úřad územního plánování záměr dále neposuzoval z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování stanovených v ustanovení § 18 a § 19 stavebního zákona.

Úřad územního plánování dle výše uvedeného shledal záměr přípustným z hlediska souladu s PÚR, ZÚR MSK a ÚP a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování stanovených v ustanovení § 18 a § 19 stavebního zákona bez stanovení podmínek.

Závazné stanovisko platí dva roky od jeho vydání.

Platnost závazného stanoviska nelze prodloužit, pokud se změnily podmínky v území.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

Vyřizuje: Bc. Klára Antalová, tel. č.: 596 387 392

Poučení:

Proti tomuto koordinovanému závaznému stanovisku nelze podat odvolání. Ve smyslu § 149 odst. 4 správního řádu se proti obsahu tohoto závazného koordinovaného stanoviska lze odvolat jen prostřednictvím odvolání proti konečnému rozhodnutí ve věci, jehož je toto stanovisko podkladem, k příslušnému nadřízenému správnímu orgánu, tj. Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje.

Příloha:

- Koordinační situační výkres C3a
- Koordinační situační výkres C3b
- Koordinační situační výkres C3c

Bc. Klára Antalová, v.r.
oprávněná úřední osoba
služební číslo 130

Obdrží:

ŠNAPKA SLUŽBY, s.r.o., IDDS: 9gg5ymn